

# ПОЛОЖЕНИЕ АКЦИИ "КУПИ КВАРТИРУ И ПОЛУЧИ ВТОРУЮ В ПОДАРОК"

Правила проведения стимулирующего мероприятия (Акции) "Купи квартиру и получи вторую в подарок" (далее по тексту – Правила)

## 1. Название и место и период проведения стимулирующего мероприятия.

- 1.1. Стимулирующее мероприятие под названием «Купи квартиру и получи вторую в подарок» (далее по тексту Мероприятие) проводится в офисе продаж «Город природы» расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, д.130, и направлено на повышение покупательской активности посетителей ООО СЗ «Эко-Механика».
- 1.2. Мероприятие не является лотереей и на него не распространяются правила, предусмотренные ФЗ №138-ФЗ «О лотереях» от 11 ноября 2003 года.
- 1.3. Организатор Мероприятия (далее по тексту – Организатор): Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Эко-механика» г. Уфа, ул. Менделеева, д. 130, пом. 3, конт. тел. (347) 225-41-25 ОГРН 1110280014460, ИНН/КПП 0274155623/027401001.
- 1.4. Информация о Мероприятии размещена на сайте Организатора <http://город-природы.рф/>
- 1.5. Факт участия в настоящем Мероприятии означает, что ее Участники ознакомлены и согласны с настоящими Правилами.
- 1.6. Администратор Мероприятия – привлечённые Организатором лица (ведущие), осуществляющие регистрацию желающих принять участие в Мероприятии посетителей, совершивших покупку (-и) квартиры в ООО СЗ «Эко-Механика»
- 1.7. Мероприятие проводится в период с 25.11.2021 года по 13.01.2022 года.

## 2. Условия участия в стимулирующем мероприятии.

- 2.1. Все розыгрыши призов проводятся в офисе продаж ЖК «Город природы» по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 130.
- 2.2. Для участия в Мероприятии в соответствии с настоящими Правилами используется выдаваемый Организатором в установленном порядке пронумерованный декоративный ключ (далее по тексту - Ключ), изготовленный специально для проведения Мероприятия, и который необходимо сохранять до завершения Мероприятия.
- 2.3. Розыгрыш призов состоит из двух этапов:
  - } Определение финалистов –17.01. 2022г. в 19:00 в прямом эфире официального аккаунта @gorodprirody;
  - } Розыгрыш главного приза – квартиры – 21.01.2022 в 19:00.
- 2.4. Условия розыгрыша ценных призов:
  - } Для участия в розыгрыше покупателям выдаются пронумерованные Ключи. Номер Ключа руководитель отдела продаж фиксирует в реестр, сам Ключ остается у клиента до окончания.
  - } В Мероприятии принимают участие покупатели квартир в ООО СЗ «Эко-Механика» за период с «25» ноября 2021 года по «13» января 2022 года включительно.
- 2.5. Условия участия в розыгрыше главного приза Мероприятия:
  - } Главный приз Мероприятия – 1-комнатная квартира, 33,03 кв.м разыгрывается 21.01.2022 г. среди участников, купивших квартиру в ООО СЗ «Эко-Механика» за период с «25» ноября 2021 года по «13» января 2022 включительно.
  - } В ходе 1 этапа розыгрыша 17.01.2022 в 19:00 через генератор случайных чисел определяются 10 финалистов. Каждому из них будет направлено смс-уведомление с приглашением явиться в офис продаж ЖК «Город природы» для определения Главного победителя.
  - } 2 этап розыгрыша пройдет в офисе продаж ЖК «Город природы» по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 130. Сбор и регистрация участников с 18:30 до 19:00. На регистрации все участники должны будут предъявить документ удостоверяющий личность и пронумерованный ключ, полученный при заключении договора. Только после совершения указанных действий Участник признается участником розыгрыша главного приза.
    - Участники Мероприятия по порядку, определенному порядком выбора их номеров берут один из 10 ключей находящихся на стойке/инсталляции и пробуют открыть сейф.
    - Участник открывший сейф считается обладателем главного приза Мероприятия.
    - } Победитель Мероприятия обязуется лично обратиться к Организатору в любой рабочий день с 10:00 до 17:00 часов до 24.01. 2022 г. в целях получения главного приза. Если в течение данного срока Победитель не обратится к Организатору для получения приза, то подарок признается невостребованным, и Организатор вправе распорядиться им по собственному усмотрению.

## 3. Лица, принимающие участие в стимулирующем мероприятии.

- 4.1. Участниками Мероприятия могут быть только дееспособные лица, достигшие возраста 18 лет, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, проживающие на территории Российской Федерации.
- 4.2. Участник Мероприятия имеет право:
  - 4.2.1. Знакомиться с настоящими Правилами проведения Мероприятия.
  - 4.2.2. Принимать участие в Мероприятии в соответствии с Правилами Мероприятия.
  - 4.2.3. Участвовать в розыгрыше призового фонда Мероприятия в соответствии с Правилами Мероприятия.
  - 4.2.4. Получить приз, если Участник будет признан выигравшим в соответствии с Правилами Мероприятия.
  - 4.2.5. Отказаться от получения приза, присужденного ему в результате проведения розыгрыша призового фонда Мероприятия.
- 4.3. Участниками Мероприятия не могут быть:

4.3.1. Сотрудники и представители Организатора, аффилированные с Организатором лица, члены их семей, а также иные лица (их работники), привлеченные Организатором в целях организации и проведения Мероприятия, Промо-персонал, Администраторы Мероприятия.

4.4. Участник Мероприятия обязан:

4.4.1. Соблюдать Правила Мероприятия.

4.4.2. Самостоятельно уплатить все налоги, сборы и платежи, установленные действующим законодательством РФ и связанные с получением призов.

4.4.3. Фактом участия в Мероприятии Участники подтверждают, что согласны с тем, что в случае признания их выигравшими - их имена, фамилии, фотографии, интервью и иные материалы о них могут быть использованы Организатором по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством и Правилами.

4.5. Права и обязанности Организатора Мероприятия:

4.5.1. Организатор Стимулирующего мероприятия имеет право размещать рекламные и иные материалы, относящиеся к Мероприятию, проводить интервью с победителями Мероприятия и публиковать данные интервью, фотографировать победителей и размещать их фотографии в сообщениях о Мероприятии.

4.5.2. Организатор Мероприятия обязан при прекращении проведения Мероприятия публично уведомить участников о таком прекращении в порядке, определенном Правилами Мероприятия. Приостановка или досрочное прекращение проведения Мероприятия не освобождает Организатора от необходимости выдачи призов, в том числе совершения необходимых действий в отношении тех участников Мероприятия, которым Организаторами выдан Ключ для участия в Мероприятии в соответствии с Правилами проведения Мероприятия.

#### 4. Порядок проведения розыгрыша призового фонда.

5.1. Призовой фонд Мероприятия включает в себя ценные призы, 1 главный приз – 1-комнатная квартира, 33,03 кв.м.

5.2. Призы могут отличаться по внешнему виду от их изображений на рекламных материалах и на сайте. Главным призом является квартира.

5.3. Организатор Мероприятия не несет ответственности за любой ущерб, нанесенный как жизни, здоровью и имуществу Победителя Мероприятия и/или здоровью или жизни третьих лиц вследствие получения выигрыша Участником.

5.4. Организатор Мероприятия не несет ответственности в случае невозможности оформления Победителем Мероприятия своих прав на приз ввиду отсутствия у Победителя Мероприятия необходимых для этого документов.

5.5. Все расходы, кроме тех, которые Правилами Мероприятия прямо отнесены к расходам Организатора Мероприятия, Победитель несет самостоятельно.

5.6. Порядок проведения розыгрыша главного приза и других ценных призов.

    } Финальный розыгрыш производится путем выборки с использованием «Аквариума».

    } Участник подходит к месту розыгрыша призов. Участник ожидает время розыгрыша, который ведущий Мероприятия громко анонсирует. После приглашения Участника ведущим к Аквариуму, Организатор или третье лицо объявляет победителя и приз.

5.7. Организатор Мероприятия гарантирует, что используемые при розыгрыше Призов процедуры, оборудование не позволяют предопределить результаты розыгрыша Призов до его начала, а также не содержат скрытые алгоритмы, недоступные для инспектирования и тестирования со стороны государственных органов.

6.1. Участнику Мероприятия, ставшему победителем Мероприятия, и о возможности получить приз согласно Правилам, сообщается об этом публично непосредственно в момент проведения Розыгрыша по адресу: г. Уфа, ул Менделеева, 130

6.2. Победитель Мероприятия должен предоставить Организатору следующую информацию:

    } Паспорт гражданина или иной документ, удостоверяющий личность Участника;

    } Участник мероприятия должен предъявить пронумерованный Ключ для определения победителя в розыгрыше главного приза Мероприятия.

6.3. Организатор Мероприятия вправе отказать в выдаче приза либо отложить его выдачу по своему усмотрению в следующих случаях:

    } Если невозможно достоверно установить, что заявление о получении приза исходит от Победителя Мероприятия (Победитель не может предъявить паспорт гражданина либо иной документ удостоверяющий его личность, пронумерованный ключ участника Мероприятия – для определения победителя в розыгрыше главного приза Мероприятия);

    } В случае нарушения Участником Правил проведения стимулирующего мероприятия, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

6.4. Выигрыш не подлежит обмену на любой другой эквивалент, в том числе денежный, право на получение приза не может быть передано другому лицу.

6.5. Если Победитель Мероприятия не предоставил Организатору документы для получения выигрыша в срок, установленный настоящими Правилами, выигрыш считается не востребованным, а права Участника Мероприятия на получение приза – утраченными.

6.6. Организатор не несет ответственность за неполучение Призов Победителем в случае их неявки в назначенное Организатором время, а также в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, определяемых действующим законодательством РФ.

6.7. Организатор вправе затребовать у Победителей Мероприятия информацию, необходимую для предоставления в государственные органы.

6.8. По окончании сроков получения призов, установленных условиями Мероприятия, не потребованные победителями призы Организатором Мероприятия не выдаются, не хранятся и используются им по собственному усмотрению.

#### 5. Заключительные положения.

7.1. Вся информация о Стимулирующем мероприятии, включая информацию о сроках и условиях ее проведения (в том числе досрочном прекращении ее проведения), количестве призов, сроках, месте и порядке их получения размещается Организатором в сети Интернет на сайте <http://город-природы.рф/>

7.2. Организатор Мероприятия вправе использовать дополнительные средства информирования Участников Мероприятия.

7.3. Организатор Мероприятия оставляет за собой право публиковать дополнительную информацию о Мероприятии и изменять условия проведения Мероприятия по своему усмотрению без дополнительного согласования с Участниками Мероприятия. Обновленная информация своевременно размещается в сети Интернет на сайте Организатора.

8.1. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с лицами, участвующими в

Мероприятии, кроме случаев, предусмотренных настоящими Правилами.

8.2. Факт участия в Мероприятии означает, что Участник Мероприятия дает свое согласие на обработку своих персональных данных, а именно сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (включая передачу третьим лицам и трансграничную передачу, если это связано с Мероприятием), блокирование, уничтожение Организатором персональных данных исключительно для целей настоящего Мероприятия в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.3. Факт участия в Мероприятии означает, что Участник Мероприятия дает свое согласие на использование своих персональных данных с целью получения рекламных и информационных сообщений от Организатора.

8.4. Результаты проведения Мероприятия являются окончательными и не подлежат пересмотру.

8.5. Организатор не отвечает за какие-либо последствия действий либо бездействий Участника, включая понесенные последним затраты, связанные с участием в Мероприятии и/или получением выигрыша.

8.6. Все Участники Мероприятия самостоятельно оплачивают все расходы, понесенные ими в связи с участием в Мероприятии.

8.7. Термины, употребляемые в настоящих Правилах, относятся исключительно к настоящему Мероприятию.